

Toto Rozhodnutí nabylo

právní moci dne 26.9.2019

za ÚMČ Praha 6 Kaldiskov

V Praze dne 27.9.2019



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 246154/2019

SPIS. ZN.: SZ MCP6 311922/2018/OV/Kot

Značka: P-1953/3/Bubeneč

Vyřizuje: Ing. Stanislava Kotásková

Kontaktní spojení: tel.: 220 189 604 / skotasko@praha6.cz

Referentské č.: 200/18

Příloha: Koordinační situační výkresy I a II,

Situace komunikací a obslužných ploch I a II

V Praze dne:

26. 08. 2019

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.12.2018 podalo

Hlavní město Praha, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1,
které zastupuje **Pražská vodohospodářská společnost a.s., IČO 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město,**
kterou zastupuje **D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., IČO 26760312, Sokolovská 45/16, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86,**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

veřejně prospěšné, nazvané:

"ÚČOV - Rekonstrukce staré vodní linky"

- rekonstrukce staré vodní linky (SVL) je 2. etapou celkové přestavby a rozšíření Ústřední čistírny odpadních vod (ÚČOV), spočívá v rekonstrukci a modernizaci technologického zařízení a rekonstrukci stavebních konstrukcí vybraných stávajících objektů staré vodní linky ÚČOV,
- účel užívání stavby se rekonstrukcí nemění - účelem SVL je mechanické a biologické čištění odpadních vod.

(dále též "stavba") na pozemcích parc. č. 1953/3, 1956/1, 1956/2, 1956/3, 1956/4, 1957, 1958, 1959/1, 1959/2 (vše zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1961/1 (ostatní plocha), parc. č. 1961/5, 1961/6, 1961/7, 1961/8, 1961/9, 1961/10, 1961/11, 1964, 1972 (vše zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Bubeneč.

Stavba bude obsahovat tyto nově umístované stavební objekty:

- SO 01 Lapák šterku
- SO 02 Česlovna (betonový základ pro dezodorační jednotku)
- SO 03 Lapák písku a pískové jímky (betonový základ pro dezodorační jednotku)
- SO 04 sedimentační nádrže SN1, SN2, SN3, SN4 (navýšení stěn o 0,50 m)
- So 05 Čerpací stanice primárního kalu pro nádrže SN1, SN2, SN3, SN4
- SO 07 Denitrifikační nádrž
- SO 08 Čerpací stanice interní recirkulace
- SO 09 Aktivační nádrž
- SO 12 Nový měrný objekt vratného kalu pro DN11, DN12
- SO 13 Nový měrný objekt vratného kalu pro DN13, DN14
- SO 16 Dosazovací nádrže DN1, DN2, DN3, DN4
- SO 20 Nový měrný objekt vratného kalu pro DN1, DN3
- SO 21 Nový měrný objekt vratného kalu pro DN2, DN4
- SO 23 Nová čerpací stanice provozní vody
- SO 26 Podružná trafostanice PT S1
- SO 30 Čerpací stanice přebytečného kalu z DN1- 4 a DN11-14
- SO 31 Čerpací stanice spodního horizontu
- SO 32 Čerpací stanice
- SO 41 Chemické hospodářství
- SO 43 Manipulační a obslužné plochy
- SO 47 Venkovní osvětlení

Ověřenou dokumentaci tvoří tyto výkresy s uvedením parametrů **stavby** na podkladu katastrální mapy:

- Situace širších vztahů v měř. 1:5000 – výkres C.1
- Katastrální situační výkres v měř. 1:1000 – výkres C.2
- Koordinační situační výkres – I v měř. 1:500 – výkres C.3.1
- Koordinační situační výkres – II v měř. 1:500 – výkres C.3.2
- Situace komunikací a obslužných ploch – I
- Situace komunikací a obslužných ploch - II

Pro umístění a projektovou přípravu se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna ve stávajícím areálu ÚČOV na Císařském ostrově na výše uvedených pozemcích, v prostoru mezi hlavním tokem Vltavy a plavebním kanálem, resp. mezi úpatím náspů protipovodňových hrází, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje Koordinační situační výkresy I a II, Situace komunikací a obslužných ploch I a II, zpracované společností D-plus projektová a inženýrská a.s., s datem 06/2018 pod číslem zakázky 3979/2017 - výkresy s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Některé změny stávajících objektů (přístavby, nástavby, jejich náhrady) budou umístěny nově (viz následující objekty).

2. **Lapák šterku (SO 01)** – parc. č. 1956/3, 1961/1
 - bude rekonstruován, nově zakryt a dezodorizován. *Technologické zařízení bude rovněž rekonstruováno a principiálně bude ve funkci stejně jako dnes.*

V místě objektu bývalé česlovny, který bude odstraněn, bude umístěn objekt lapáku šterku. Bude nepravidelného půdorysu zhruba ve tvaru písmene „L“ o max. rozměrech 35,10 x 45,95 m, šířce jihovýchodního ramene 8,45 m a severozápadního ramene 15,8 m (s rozšířením uprostřed o 3,9 m východním směrem). Objekt lapáku šterku dosáhne max. výškové úrovně 192,7 m n. m. Úroveň 1. NP bude ve výšce 181,80 m n.m. Zastřešen bude plochou střešou ve spádu 3 %. Severozápadní průčelí objektu bude ve vzdálenosti min. 45,53 m od stávající usazovací nádrže SN2. Nosná konstrukce objektu bude železobetonová prefabrikovaná, montovaná ze sloupů a vazníků. Sloupy budou založeny na pilotách s hloubkou cca 10 m. Stáček místo pro fekální vůz bude průjezdné z obou stran (východ, západ), nově zde bude umístěna odpadní jímka o půdorysných rozměrech max. 6 x 5 m a hloubce 2,14 m. Kontejner bude vjíždět do nového objektu ze stejné strany, jako nyní.

Vjezd do objektu bude celkem čtyřmi garážovými vraty o rozměrech 6 x 7 m, vstup dveřmi ze severu a západu. Objekt bude prosvětlen okny ve výšce cca 5m nad podlahou.

Nátok před stavidly bude zakryt železobetonovou deskou. Součástí objektu bude i základová železobetonová deska (6,00 x 9,50 m, vrch v úrovni 181,27 m n.m.), která bude vynášet dezodorizaci. *Stávající jímky a dráha drapáku štěrku bude zachována.*

3. **Česlovna - betonový základ** pro dezodorační jednotku (SO 02) – parc. č. 1961/1

Stávající česlovna je vybavena 6 kusy strojně stíraných česlí s průlinami 3 mm a to včetně 2 praček shrabků. Pro SVL bude využito 6 ks stávajících česlí včetně pračky shrabků. Objekt bude dezodorizován.

Pro dezodorační jednotku bude na pozemku parc. č. 1961/1 při JZ průčelí objektu SO 02 (česlovna na pozemku parc. č. 1956/2) ve vzdálenosti 20,00 m od JV nároží česlovny umístěn betonový základ o půdorysných rozměrech max. 8,5 x 6,0 m. Úroveň jeho horní hrany bude ve výšce 182,01 m n. m.

Výška hřebene střechy stávajícího objektu česlovny (SO 02) bude po nové skladbě střešního pláště v úrovni max. 191,90 m n.m.

4. **Lapák písku a pískové jímky - betonový základ** pro dezodorační jednotku (SO 03) parc. č. 1961/1
SVL je vybavena 6-ti samostatnými podélnými žlaby, které jsou provzdušňované a opatřené konickým dnem. Objekt bude zakryt a dezodorizován.

Lapák písku (parc. č. 1961/1)

Svislé stěny žlabů lapáku písku budou po celém obvodu navýšeny o 750 mm (při šířce stěny 400 mm), tj. na výškovou úroveň 180, 95 m n.m. Na zhlaví stěn bude nabetonována lávka široká 1,9 m a dlouhá 47,0 m v tloušťce železobetonu 200 mm. Horní hrana lávek bude ošetřena spádovým betonem v maximální tloušťce 100 mm. Žlaby lapáku písku budou nově zakryty rozebíratelnými kompozitovými díly ve tvaru valené klenby. Všechny žlaby budou chráněny nerez zábradlím.

Pro dezodorační jednotku bude na pozemku parc. č. 1961/1 při SV průčelí objektu SO 03 (objekt lapáku písku), ve vzdálenosti min. 1,5 m od SV nároží objektu lapáku písku umístěn betonový základ o půdorysných rozměrech max. 11,00 x 6,00 m. Úroveň horní hrany základu bude ve výšce 182,32 m n. m.

Pískové jímky (parc. č. 1956/1)

Princip zůstane zachován. Objekt bude zakryt a dezodorizován.

Pro dezodorační jednotku bude na pozemku parc. č. 1961/1 při SZ průčelí objektu SO 03 (objekt pískové jímky na parc. č. 1956/1), ve vzdálenosti min. 38,10 m od JZ nároží objektu pískové jímky umístěn betonový základ o půdorysných rozměrech max. 8,00 x 6,00 m. Úroveň horní hrany základu bude ve výšce 181,55 m n. m.

Výška atiky střechy stávajícího objektu pískové jímky na parc. č. 1956/1 bude po nové skladbě střešního pláště v úrovni max. 191,26 m n.m.

5. **Usazovací nádrže SN1, SN2, SN3, SN4 (SO 04)** – parc. č. 1961/1

V rámci rekonstrukce sedimentačních nádrží SN1 až SN4 budou jejich stěny navýšeny o 50 cm na požadovanou úroveň kóty 180,48 m n. m.

6. **Čerpací stanice primárního kalu pro nádrže SN1, SN2, SN3, SN4 (SO 05)** parc. č. 1961/1

Nová čerpací stanice (ČS) primárního kalu bude situována jihovýchodně od nových usazovacích nádrží, v místě stávající ČS, která bude odstraněna, ponechána bude pouze nátoková komora. Nová část objektu bude podzemní zastropená nádrž z monolitického železobetonu, částečně vystupující nad přilehlý terén (na severní straně až 1,7m). Půdorys nádrže bude o rozměrech max. 11,2 x 6,6 m, světlá výška prostoru 3,0 m. Ve stropní konstrukci budou dva montážní otvory o rozměrech 1,1 x 2,1 m se zakrytím z porořstu, a jeden vstupní otvor 0,7 x 0,9 m s poklopem. Po obvodě nádrže bude na stropě osazeno ochranné zábradlí. Zastropení bude ve výškové úrovni 181,30 m n.m., dno ve výškové úrovni 178,00 m n.m.

7. **Rozdělovací objekt pro SN1, SN2, SN3, SN4 (SO 06)** parc. č. 1961/1, 1961/8

V místě stávajícího rozdělovacího objektu (výše uvedených dosazovacích nádrží SN1 až SN4), který bude s ohledem na změnu umístění nátoků do rozdělovacího objektu a redukci sedimentačních nádrží z osmi na čtyři odstraněn, bude umístěn nový rozdělovací objekt - podzemní monolitický železobetonový objekt kruhového tvaru o vnějším průměru 9,90 m, v nejhlubší části hluboký 6,85 m,

s obvodovým žlabem šířky 750 mm, hlubokým 2,7 m s tloušťkou obvodové stěny 250 mm, vnitřní dělicí stěny 250 mm. Horní hrana objektu bude 1,10 m nad úrovní terénu.

Voda bude přitékat do rozdělovacího objektu otevřeným nátokovým žlabem šířky 4,0 m s tl. stěn 300 mm, hlubokým 2,24 m (SO32). V ústí rozdělovacího objektu bude spadiště s kótou dna 174,59 m n. m. Přítokovým kanálem výšky 1,7 m bude voda přitékat do středové kruhové části rozdělovacího objektu, odkud bude přepadat na kótě 180,14 m n.m. do vnějšího odtokového žlabu a odtud se bude rozdělovat do čtyř nátokových šachet a nátokovým potrubím DN1300 mm bude vtékat do sedimentačních nádrží.

8. Denitrifikační nádrž (SO 07) parc. č. 1961/1, 1953/3

V místě stávajících sedimentačních nádrží SN5 až SN8, určených k odstranění, bude nově umístěna denitrifikační nádrž - členitý otevřený podzemní železobetonový monolitický objekt obdélníkového tvaru, vnějších půdorysných rozměrů 79,60 x 79,10 m, s proměnnou hloubkou jednotlivých částí (6,80 m až 4,75 m). Max. hloubka nádrže (dno) bude ve výškové úrovni 174,38 m n.m. Horní hrana objektu bude ve výšce 1,53 m nad okolním terénem. Nádrž bude rozdělena příčkou na dvě sekce. Koruna dělicí zdi bude ve výškové úrovni 181,18 m n.m.

Přes denitrifikační nádrž bude dále vytvořen systém pochozích lávek pro obsluhu (odběr vzorků a instalaci instrumentace). Lávky budou podepřeny kruhovými sloupy navrženými v osové vzdálenosti 6,0 m. Osová vzdálenost lávek šířky 2,0 m bude 13,80 m.

Nátok odpadní vody se na začátku denitrifikace smíchá s interním kalem přiváděným z nitrifikace nátokovým kanálem a vratným kalem z regenerační nádrže, vzniklá aktivační směs bude protékat přes denitrifikační zónu. Na konci se rovnoměrně aktivační směs rozdělí přes přepadový žlab do čtyř odtokových kanálů a bude vedena kanály do nitrifikačních nádrží. Přepadový žlab bude osazen stavitelnou přepadovou hranou.

V případě potřeby bude možné obtokovat denitrifikační nádrž, včetně zbytku biologického stupně obtokovým kanálem biologického stupně.

9. Čerpací stanice interní recirkulace (SO 08) parc. č. 1961/1

Objekt čerpací stanice interní recirkulace (ČS IR) bude situován mezi novou nitrifikační a novou denitrifikační nádrží.

Nový objekt bude mít dvě podzemní zastropené jímky z monolitického železobetonu, stropní deska bude 100 mm nad upraveným terénem. Půdorysný rozměr jímky ČS IR bude 7,6 x 11,1 m, světlá výška prostoru 5,25 m. Ve stropní konstrukci bude velký montážní otvor s plným zakrytím a jeden vstupní otvor 0,7 x 0,9 m s poklopem. Půdorysný rozměr měrné jímky (MŠ IR) bude 16,5 x 11,1 m, světlá výška prostoru 3,25 m. Ve stropní konstrukci bude velký montážní otvor se zakrytím. Vrch zastropení obou jímek bude ve výškové úrovni 181,10 m n.m., výšková úroveň dna jímky ČS IR bude 174,45 m n.m., jímky MŠ IR 176,45 m n.m. Vzdálenost mezi oběma jímkami bude 9,90 m.

10. Aktivační nádrž (SO 09) parc. č. 1961/1

Ve stopě stávající otevřené aktivační nádrže o celkových rozměrech 225,2 x 105,5 m, určené kompletně k odstranění, bude umístěna nová aktivační nádrž, která bude obsahovat 4 shodné části, v každé z nich budou labyrinty nitrifikace, postdenitrifikace a postaerace. Celkový půdorysný rozměr objektu bude prakticky (nebo téměř) shodný se stávajícím stavem. Dno objektu bude založeno o cca 1 m níže, než se nachází stávající aktivace, tj. na kótě 174,35 m n. m. Stavební jáma bude zapažena a během výstavby odčerpávána. Celý objekt bude tvořen monolitickým železobetonem. Na středových stěnách budou vybetonovány pochozí lávky š. 1,5 m, mezi postdenitrifikací a postaerací bude železobetonová lávka šířky 3 m, která bude pojízdná. Lávka bude umístěna cca 0,9 m nad terénem, k ní bude vytvořena nájezdová rampa z obou stran. U pochozích lávek budou umístěna schodiště na terén. Výška hladiny v nádrži bude cca 4, m nade dnem. Zhlaví objektu bude vytaženo 1,5 m nad hladinu, tzn. nosné stěny budou o výšce 6 m.

Součástí objektu bude i nátoková a odtoková galerie.

Nátoková galerie bude složena ze 4 žlabů š. 1,6 m, které ústí do labyrintů postdenitrifikace, dno žlabů bude výškově odskočeno o cca 2 m výše. Součástí galerie bude i by-pass š. 4 m. Nátokové žlaby budou zakryty pochozí železobetonovou deskou.

Odtoková galerie š. 4 m bude navazovat na postaeraci a bude stejně hluboká, jako hlavní nádrž. Odtoková galerie bude zahrnovat i 2 jímky na plovoucí nečistoty o rozměrech max. 13 x 5 m. Kolem

celého objektu (tam, kde je otevřená hladina) bude osazeno zábradlí výšky 1,1m proti pádu osob do nádrží a galerií.

11. Nový měrný objekt vratného kalu pro DN11, DN12 (SO 12) parc. č. 1961/1

Nový objekt (SO 12) bude umístěn jihozápadně mezi dosazovacími nádržemi DN11 a DN12. Objekt bude dvoupodlažní – jedno podzemní podlaží a jedno výrazně ustupující nadzemní podlaží. Podzemní podlaží bude ve tvaru nepravidelného pětiúhelníku s maximálními rozměry 16,0 m x 8,2 m. Podzemní část objektu bude tvořena železobetonovou konstrukcí. Stropní deska bude vystupovat nad upravený terén o cca 100-150mm a bude kryta asfaltovou hydroizolací a ochrannou betonovou vrstvou ve spádu. V desce budou tři montážní otvory kryté plným kompozitovým plechem.

Nadzemní část, situovaná ve středu severovýchodní části objektu, bude sloužit pro vstup do podzemního podlaží po kovovém točitém schodišti. Nadzemní část o půdorysných rozměrech max. 5,0 m x 3,25 m, bude zděná, zakrytá železobetonovou stropní deskou. Střecha bude plochá s atikami. výška objektu bude max. 3,1 m nad přilehlým terénem, tj. 181,52 m n.m. 1.NP bude ve výškové úrovni 178,43 m n.m.

12. Nový měrný objekt vratného kalu pro DN13, DN14 (SO 13) parc. č. 1961/1

Nový měrný objekt (SO 13) bude umístěn jihozápadně mezi dosazovacími nádržemi DN 13 a DN 14. Objekt bude tvarově shodný s SO 12, bude dvoupodlažní – jedno podzemní podlaží a jedno výrazně ustupující nadzemní podlaží. Podzemní podlaží bude ve tvaru nepravidelného pětiúhelníku s maximálními rozměry 16,0 m x 8,2 m. Podzemní část objektu bude tvořena železobetonovou konstrukcí. Stropní deska bude vystupovat nad upravený terén o cca 100-150mm a bude kryta asfaltovou hydroizolací a ochrannou betonovou vrstvou ve spádu. V desce budou tři montážní otvory kryté plným kompozitovým plechem.

Nadzemní část, situovaná ve středu severovýchodní části objektu, bude sloužit pro vstup do podzemního podlaží po kovovém točitém schodišti. Dále zde budou umístěny elektrické rozvaděče. Nadzemní část o půdorysných rozměrech max. 5,0 m x 3,25 m, bude zděná, zakrytá železobetonovou stropní deskou. Střecha bude plochá s atikami. výška objektu bude max. 3,1 m nad přilehlým terénem, tj. 181,52 m n.m. 1.NP bude ve výškové úrovni 178,43 m n.m.

13. Dosazovací nádrže DN1, DN2, DN3, DN4 (SO 16) parc. č. 1961/1

Na místě stávajících čtyř dosazovacích nádrží, které budou odstraněny, budou vybetonovány nové, které budou tvarově stejné jako nádrže DN 11 až DN 14. Každá kruhová nádrž bude mít vnitřní průměr 42,8 m. Šíře pojižděného zhlaví technologickým hrabedlem bude 600 mm. Obvodové stěny objektu budou monolitické, stejně tak přelivná hrana nad odtokovým kanálem, která bude tvořena monolitickou stěnou o šířce 250 mm. Nádrže budou vybaveny ocelovými prvky technologie.

Kolem dokola nádrží bude ve vzdálenosti cca 1m umístěno zábradlí tak, aby byl zamezen přístup osob k nádržím.

14. Rozdělovací objekt pro DN1 až DN4 (SO 17) parc. č. 1961/1

V místě stávajícího rozdělovacího objektu (výše uvedených dosazovacích nádrží DN1 až DN4), který bude odstraněn včetně přilehlých šachet a kanálů, bude umístěn nový rozdělovací objekt stejných parametrů jako původní. Tedy podzemní objekt o průměru 8,8 m z monolitického železobetonu se čtyřmi šachtami nátoku do jednotlivých dosazovacích nádrží. Šachty budou umístěny hvězdicovitě po obvodu rozdělovacího objektu. Stěny budou šíře 250 mm, směrem ke středovým partiím výtlačku budou umístěny ve čtyřech kvadrantech půdorysného tvaru kruhu žebra o šířce 250 mm a délce 1,1 m. Nátokové šachty budou rozměru 2,9 x 2,55 m a jsou vybaveny ocelovými hradidly.

Rozdělovací objekt bude opatřen zábradlím tak, aby byl zamezen přístup osob k rozdělovacímu objektu.

15. Nový měrný objekt vratného kalu pro DN1, DN3 (SO 20) parc. č. 1961/1

Nový měrný objekt (SO 20) bude umístěn jihovýchodně mezi dosazovacími nádržemi DN1 a DN2. Objekt bude mít jedno podzemní a jedno nadzemní podlaží, výrazně ustupující. Podzemní podlaží bude ve tvaru obdélníku o rozměrech 14,5 m x 7,7 m.

Podzemní část objektu bude tvořena železobetonovou konstrukcí. Stropní deska bude vystupovat nad upravený terén o cca 100-150 mm. V desce budou tři montážní otvory kryté plným

kompozitovým plechem. Horní hrana desky bude navazovat na komunikaci vedoucí podél severní strany SO 09 Aktivace. Podzemní podlaží bude ve výškové úrovni 174,10 m n.m.

Nadzemní část, situovaná ve středu severovýchodní části objektu, bude sloužit pro vstup do podzemního podlaží po kovovém točitém schodišti. Dále zde budou umístěny elektrické rozvaděče. Nadzemní část o vnějších půdorysných rozměrech max. 5,75 m x 5,0 m bude zděná, zakrytá železobetonovou stropní deskou. Střeška bude plochá s atikami. Výška objektu bude cca 3,1 m nad přilehlým terénem, tj. 182,29 m n.m. 1.NP bude ve výškové úrovni 179,20 m n.m.

16. Nový měrný objekt vratného kalu pro DN2, DN4 (SO 21) parc. č. 1961/1

Nový měrný objekt (SO 21) bude umístěn jižně od dosazovací nádrže DN2. Objekt bude tvarově shodný s SO 20, s jedním podzemním a jedním výrazně ustupujícím nadzemním podlažím. Podzemní podlaží bude ve tvaru obdélníku s rozměry 14,5 m x 7,7 m.

Podzemní část objektu bude tvořena železobetonovou konstrukcí. Stropní deska bude vystupovat nad upravený terén o cca 100-150 mm. V desce budou tři montážní otvory kryté plným kompozitovým plechem. Horní hrana desky bude navazovat na komunikaci vedoucí podél severní strany SO 09 Aktivace. Podzemní podlaží bude ve výškové úrovni 174,10 m n.m.

Nadzemní část, situovaná ve středu jihozápadní části objektu, bude sloužit pro vstup do podzemního podlaží po kovovém točitém schodišti. Dále zde budou umístěny elektrické rozvaděče. Nadzemní část o vnějších půdorysných rozměrech max. 5,75 m x 5,0 m bude zděná, zakrytá železobetonovou stropní deskou. Střeška bude plochá s atikami. Výška objektu bude cca 3,1 m nad přilehlým terénem, tj. 182,29 m n.m. 1.NP bude ve výškové úrovni 179,20 m n.m.

17. Nová čerpací stanice provozní vody (SO 23) parc. č. 1961/1

Nový objekt čerpací stanice užitkové vody (SO 23) bude umístěn severovýchodně od dosazovací nádrže DN1 (SO 16) ve vzdálenosti min. 14,82 m a ve vzdálenosti min. 15,86 m od stavidlové komory na pozemku 1972 (SO 28). Objekt bude mít jedno podzemní a jedno nadzemní podlaží, výrazně ustupující. Podzemní podlaží bude ve tvaru obdélníku o rozměrech 17,0 m x 7,0 m.

Podzemní část objektu bude tvořena železobetonovou konstrukcí. Stropní deska bude vystupovat nad upravený terén o cca 100-150 mm. V desce budou tři montážní otvory kryté plným kompozitovým plechem. Podzemní podlaží bude ve výškové úrovni 175,00 m n.m.

Nadzemní část, situovaná v jižním rohu objektu, bude sloužit pro vstup do podzemního podlaží po kovovém točitém schodišti. Dále zde budou umístěny elektrické rozvaděče. Nadzemní část o vnějších půdorysných rozměrech max. 5,75 m x 5,0 m bude zděná, zakrytá železobetonovou stropní deskou. Střeška bude plochá s atikami. Výška objektu bude cca 3,1 m nad přilehlým terénem, tj. 182,69 m n.m. 1.NP bude ve výškové úrovni 179,60 m n.m.

18. Podružná trafostanice PT S1 (SO 26) parc. č. 1959/2, 1961/1

Při jihozápadní fasádě stávajícího objektu podružné trafostanice PT S1 (parc. č. 1959/2) bude umístěna přístavba montážní plošiny v úrovni 2.NP, o půdorysných rozměrech max. 11,65 x 3,00 m, ve vzdálenosti 4,00 m od západního nároží trafostanice. Přístavba bude mít železobetonovou konstrukci – vodorovná deska a podpěrné sloupy založené do nezámrzné hloubky na železobetonové pasy. Horní hrana plošiny bude ve výškové úrovni 183,53 m n.m. Plošina bude opatřena po obvodu zábradlím.

19. Stavidlová komora (SO 28) parc. č. 1972

Nad celým 1. nadzemním podlažím stávajícího objektu stavidlové komory bude umístěna nástavba druhého nadzemního podlaží. Nástavba bude zděná, bez oken. Střešní plášť bude shodného složení, tzn. modifikované asfaltové pásy ve spádu mezi atikami. Střeška bude ve výškové úrovni max. 190,60 m n.m.

20. Čerpací stanice přebytečného kalu z DN1- 4 a DN11-14 (SO 30) parc. č. 1961/1

Nový objekt čerpací stanice přebytečného kalu z DN1- 4 a DN11-14 (SO 30) bude umístěn ze severozápadu v těsném kontaktu se stávajícím objektem PTS3, který je umístěn na parc. č. 1961/6 (SO27). Objekt bude mít jedno podzemní a jedno výrazně ustupující nadzemní podlaží. Podzemní podlaží bude ve tvaru obdélníku s rozměry max. 15,8 m x 11,5 m.

Konstrukce podzemního podlaží bude železobetonová. Stropní deska bude pojížďená, uložená cca 750 mm pod terénem. V desce budou čtyři montážní otvory, vystupující až na úroveň upraveného terénu, kryté plným kompozitovým plechem. Podzemní podlaží bude ve výškové úrovni 172,00 m n.m.

Nadzemní část, situovaná ve východním rohu objektu, bude sloužit pro vstup do podzemního podlaží po kovovém schodišti. Dále zde budou umístěny elektrické rozvaděče. Nadzemní část o vnějších půdorysných rozměrech max. 7,00 x 5,25 m bude zděná, zakrytá železobetonovou stropní deskou. Střecha bude plochá s atikami. Výška objektu bude cca 3,1 m nad přilehlým terénem, tj. 181,89 m n.m. 1.NP bude ve výškové úrovni 0,00 = 178,80 m n.m.

21. **Čerpací stanice spodního horizontu (SO 31) parc. č. 1956/4, 1961/1**

(Rekonstrukce stávající čerpací stanice spodního horizontu, která bude kompletně odstraněna)

Nově bude umístěna čerpací stanice na konci nátokového žlabu stoky „B“ a „E“. Objekt bude umístěn ve vzdálenosti min. 19,95 m JV směrem od objektu SO 01 (Lapák šterku). Objekt bude mít dvě podzemní a jedno nadzemní podlaží. Podzemní podlaží bude ve tvaru obdélníku o rozměrech max. 14,5 m x 11,5 m. Podzemní část objektu, včetně stropní desky bude tvořena železobetonovou konstrukcí. Stropní deska nad 1. PP bude vystupovat nad upravený terén o cca 100-150mm a bude kryta asfaltovou hydroizolací a ochrannou betonovou vrstvou ve spádu. V desce budou čtyři montážní otvory, kryté plným kompozitovým plechem.

Nadzemní podlaží (1.NP) = 0,000 bude ve výškové úrovni 182.50 m n.m. Nadzemní část, umístěná v severovýchodním rohu objektu, bude sloužit pro vstup do podzemního podlaží po kovovém točitém schodišti. Dále zde budou umístěny elektrické rozvaděče. Nadzemní část objektu bude tvořena svislou zděnou konstrukcí a železobetonovou stropní deskou. Vnější půdorysné rozměry 1. NP budou max. 6,0 m x 4,5 m. Střecha bude plochá s atikami ve výškové úrovni 185,59 m n.m.

Jihozápadně od nové čerpací stanice spodního horizontu ve vzdálenosti 19,25 m od severovýchodního průčelí objektu SO 01 (Lapák šterku) bude na pozemku parc. č. 1961/1 umístěn ukliďovací objekt čerpací stanice spodního horizontu o půdorysných rozměrech max. 8,00 x 7,50 m.

22. **Čerpací stanice (SO 32) parc. č. 1961/1**

V místě stávajícího přízemního objektu se suterénem (sloužícího pro provoz nádrží SN1 – SN4), který bude v rámci stavebních úprav stávajících nádrží SN1 až SN4 odstraněn, bude umístěna nová podzemní dvouúrovňová nádrž s bočními nátokovými žlaby pro umístění čerpadel a potrubí s přepadem do horní úrovně a odtokovým žlabem délky 30 m, který bude napojen na nově rekonstruovaný SO 06 - rozdělovací objekt. Horní nádrž, boční žlaby a odtokový žlab budou otevřené s volnou hladinou a stěny budou vystupovat 1,0 m nad upravený terén. Celá konstrukce objektu bude z monolitického mrazuvzdorného vyztuženého betonu. Půdorysný rozměr hlavní části objektu bude 13,0 x 10,7 m, na západní straně bude navazovat nátokový krček 2,3 x 4,6 m a na opačné straně bude kónus 2,3 x 6,7 m, který bude dilatačně napojen na odtokový žlab dl.30 m š.4,6 m. Hloubka hlavní části objektu s nátokovým krčkem bude 4,6 m (3,6 m pod terén), hloubka odtokového žlabu a kónusové části bude 2,5 m (1,5 m pod terén).

23. **Chemické hospodářství (SO 41) parc. č. 1961/1**

Nový objekt chemického hospodářství (SO 41) bude umístěn v prostoru vybourané sedimentační nádrže SN8, ve vzdálenosti 9,9 m JV od SO 08. Na nově navrhovanou železobetonovou základovou desku o rozměrech 9,9 x 37,0 m budou osazeny veškeré nové nádrže pro skladování chemikálií. Deska bude mít horní líc v úrovni terénu, tj. na kótě 179,70 m n.m. Součástí objektu budou 3 betonové nádrže o rozměrech 3 x 6,4 m, kóta stropu 182,92 m n. m., 10,9 x 2,5 m, 10,9 x 2,5 m, obě s kótou stropu 182,53 m n. m. a buňka pro obsluhu 7,5 x 2,5 m. Buňka bude mít úroveň 1. N.P. na kótě 182,79 m n.m., plochou střechu na úrovni 185,93 m n.m. Podél objektu bude navržena přístupová ocelová lávka s pororošty.

24. **Spojovací potrubí (SO 42) parc. č. 1961/1**

Nové a rekonstruované objekty budou propojeny spojovacím potrubím odpadní vody, gravitačním a výtlačným potrubím kalu, novými rozvody provozní vody a rozvody vzduchu v následujícím rozsahu:

- Nová gravitační potrubí odpadní vody 2x DN 1800 od nátokového žlabu vyústění výtlačků z HČS k lapákům šterku, která nahradí stávající žlab v jeho současné trase
- Nová potrubí z lapáku šterku do česlovny 2x DN 1800 ve stávající nátokové trase
- Potrubí interní recirkulace z aktivační nádrže do denitrifikační nádrže 4x DN 1000
- Nová výtlačná potrubí primárního kalu z usazovacích nádrží SN1-SN4 do čerpací stanice primárního kalu 4x DN 300

- Nová výtlačná potrubí primárního kalu z ČS do stávající směsné jímky kalu 2x DN 500
- Kalová potrubí z DN1–DN4 do měrných objektů kalu a do regenerační nádrže DN 700
- Kalová potrubí z DN11–DN14 do měrných objektů kalu a do regenerační nádrže DN 800
- Výtlačné potrubí vratného kalu do denitrifikace 2x DN 1200
- Výtlačné potrubí přebytečného kalu z ČS přebytečného kalu do stávající armaturní šachty přebytečného kalu 2X DN 500
- Nová trasa výtlačného potrubí fugátu DN 500
- Nový rozvod provozní vody k novým a rekonstruovaným objektům
- Potrubí rozvodu vzduchu
- Provizorní potrubí pro průběh výstavby
- Náhrada dalších stávajících spojovacích potrubí dotčených přestavbou

25. Manipulační a obslužné plochy (SO 43) parc. č. 1961/1

V rámci rekonstrukce staré vodní linky (SVL) budou opraveny stávající areálové komunikace a zpevněné plochy, narušené stavebními pracemi na jiných objektech, a dále budou umístěny nové areálové komunikace a zpevněných ploch v okolí nových objektů.

Konstrukční vrstvy stávajících komunikací a zpevněných ploch budou kompletně vyměněny. Jedná se o obnovu komunikací a obslužných ploch tvořených převážně živičným povrchem, v menším měřítku pak s povrchem betonovým.

Nové komunikace a obslužné plochy kolem nově navržených objektů pro provoz vozidel budou s povrchem z asfaltového betonu, plochy pro pohyb pěších budou z litého asfaltu.

Odvodnění stávajících komunikací a zpevněných ploch bude pomocí příčného a podélného sklonu ploch do uličních vpustí, které jsou napojeny do areálové kanalizace. Popř. budou srážkové vody svedeny do přilehlých zelených pásů, kde budou volně zasakovány.

Komunikace - větev A

Komunikace, označená jako větev A, je vedena v jižní části řešeného území. Komunikace, v délce 526,58 m a šířce 6,00 m. Příčný sklon bude jednostranný popř. střechovitý 2,50 %.

Větev A bude vedena ve stopě stávající komunikace.

Komunikace - větev B

Komunikace větve B je napojena do větve A, v délce 130,17 m a šířce 5,50 m. Příčný sklon bude jednostranný 2,50 %.

Větev B bude vedena ve stopě stávající komunikace.

Komunikace - větev C

Komunikace větve C je napojena do větve A, v délce 70,33 m a šířce 4,00 / 5,50 m. Příčný sklon bude jednostranný 2,50 %.

Větev C bude vedena částečně ve stopě stávající komunikace, částečně se nově umísťuje.

Komunikace - větev D

Komunikace větve D je napojena do větve E, v délce 104,95 m a šířce 4,00 m. Příčný sklon bude střechovitý 2,50 %.

Větev D bude vedena ve stopě stávající komunikace.

Komunikace - větev E

Komunikace větve E je vedena v severovýchodní části řešeného území, v délce 490,95 m a šířce 5,50 m. Příčný sklon bude jednostranný 2,50 %.

Větev E bude vedena ve stopě stávající komunikace.

Komunikace - větev F

Komunikace větve F je navržena v délce 366,30 m a šířce 3,75 m. Příčný sklon bude jednostranný 2,50 %.

Větev F bude vedena ve stopě stávající komunikace.

Komunikace - větev G

Komunikace větve G je navržena v severozápadní části řešeného území v délce 288,34 m a šířce 3,25 – 6,00 m. Příčný sklon bude jednostranný 2,50 %.

Větev G je částečně vedena ve stopě stávající komunikace, částečně se nově umísťuje.

Komunikace - větev H

Komunikace větve H bude v délce 70,17 m a šířce 6,00 m. Příčný sklon bude jednostranný 2,50 %.

Jedná se o neprůjezdnou část komunikace, která bude zakončena prostorem pro obrat vozidla.

Napojení větve H bude do komunikace větve I.

Větev H bude kompletně nově umístěna.

Komunikace - větev I

Komunikace větve I v délce 143,77 m a šířce 5,50 / 7,00 m vytváří spojnicí mezi větvemi E a F. Příčný sklon bude jednostranný 2,50 %.

Větev I je většinou vedena ve stopě stávající komunikace, dílčí úseky se nově umísťují.

Komunikace - větev J

Komunikace větve J v délce 119,37 m a šířce 7,00 m vytváří spojnicí mezi větvemi A a I. Příčný sklon bude jednostranný 2,50 %.

Větev J bude kompletně nově umístěna.

Komunikace - větev K

Komunikace větve K v délce 176,92 m a šířce 6,00 m vytváří spojnicí mezi větvemi E a F. Příčný sklon bude jednostranný 2,50 %.

Větev K je většinou vedena ve stopě stávající komunikace, dílčí úseky se nově umísťují.

Komunikace - větev L

Komunikace větve L v celkové délce 187,26 m a šířce 2,00 m bude sloužit jako obslužná komunikace pro pohyb pěších. Příčný sklon je navržen jednostranný 2,00 %.

Větev L bude kompletně nově umístěna.

Křížení stávajících komunikací v rámci řešeného území zůstane zachováno. Nově navržené větve komunikací budou napojeny na stávající komunikace tak, aby byla zajištěna vhodná dopravní obslužnost stavebních objektů.

26. Venkovní osvětlení (SO 47)

Venkovní osvětlení nových objektů v areálu stávající čistírny odpadních vod (SVL) bude napájeno z nových a stávajících rekonstruovaných rozváděčů venkovního osvětlení. Komunikace budou osvětleny LED svítidly umístěnými na stožárech výšky 6 m. Pro osvětlení míst obsluhy budou na stožáry venkovního osvětlení doplněny LED reflektory. Délka trasy bude celkem 3180 m, počet stožárů 130 ks.

27. Terénní úpravy (SO 44)

Terénní úpravy budou řešeny svahováním. Upravený terén bude výškově odpovídat původním výškovým poměrům.

28. Dopravní řešení

Objekt SVL už je na dopravní infrastrukturu napojen v rámci vnitroareálových komunikací ÚČOV. Hlavní příjezd do areálu SVL je z jižního směru z ulice Papírenská hlavní vjezdovou bránou ÚČOV přes přemostění plavebního kanálu směrem na Císařský ostrov. Hlavní příjezd do ÚČOV bude tvořit jižní vjezd na staveniště. Druhý vjezd na staveniště bude od východu, od areálu nové vodní linky (NVL).

Pro staveništní dopravu k areálu ÚČOV budou po dobu rekonstrukce SVL využívány stejné trasy jako při výstavbě NVL, tj. :

- bude maximálně využívána doprava po vodní cestě přes stávající přístaviště u NVL
- k jižnímu vjezdu na staveniště bude doprava vedena od ulice Papírenská
- k východnímu vjezdu na staveniště bude doprava vedena z ulice Za elektrárnu přes přemostění plavebního kanálu. Bude využívána stávající staveništní účelová komunikace propojující ulici Za Elektrárnu a Trojský most.

29. Zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude umístěno na zpevněné ploše na pozemku parc. č. 1961/1. Rozloha zařízení staveniště bude celkově cca 2085 m². Zařízení staveniště bude na zpevněných plochách uvnitř areálu – celkem na sedmi samostatných plochách (s ohledem na velice komplikované území, které nemá větší volné plochy).

30. Kácení

Bude dodrženo závazné stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny ODŽP ÚMČ Praha 6 č.j. MCP6 155174/2018 ze dne 26.9.2018, kterým orgán ochrany přírody a krajiny **uděluje souhlas** s kácením 3 exemplářů lísek tureckých, botanickým názvem *Corylus colurna*, s obvodů kmenů 148 cm

(v dendrolog. průzkumu č. S12), 116 cm (v dendrolog. průzkumu č. S13) a 148 cm (v dendrolog. průzkumu č. S14), rostoucích na pozemku parc. č. 1961/1, k.ú. Bubeneč, Praha 6.

Toto závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- a) Kácení je možné realizovat až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle stavebního zákona, tedy až vydáním povolení stavebního úřadu a po nabytí právní moci je toto stanovisko vykonatelné a bude možné kácení realizovat.
- b) Kácení je možné realizovat v termínu od 01.11. do 31.03. kalendářního roku nejpozději do 31. 03. 2022, tj. v období vegetačního klidu a mimo hnízdní období ptáků.
- c) Žadatel zajistí provedení náhradní výsadby na pozemku parc. č. 1961/1, kat. území Bubeneč, Praha 6, a to:

- 7 ex. jalovců chvojek (lat. *Juniperus sabina*) ve výkresu náhradní výsadby č. KN1, KN2, KN3, KN4, KN5, KN6, KN22, a
- 5 ex. svídní bílých (lat. *Cornus alba*) ve výkresu náhradní výsadby č. KN7, KN8, KN9, KN20, KN21, a
- 5 ex. zimolezů tatarských (lat. *Lonicera tatarica*) ve výkresu náhradní výsadby č. KN10, KN11, KN12, KN13, KN14, a
- 2 ex. tisů červených (lat. *Taxus baccata*) ve výkresu náhradní výsadby č. KN23, KN24, s výškou 150 – 200 cm

(v souladu výkresem náhradní výsadby s názvem Dendrologická situace, který je nedílnou přílohou tohoto závazného stanoviska).

Náhradní výsadba bude realizována v souladu s ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba, ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin a ČSN 46 4901 Osivo a sadba - Sadba okrasných dřevin, a provedena v termínu nejpozději do vydání kolaudačního souhlasu se stavbou „ÚČOV – Rekonstrukce staré vodní linky“

- d) Žadatel zajistí následnou pěstební péči o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby (odborně prováděný výchovný řez, péče o kořenovou mísu, pravidelná záливka, pravidelná kontrola a včasné ošetření případných poranění). V případě, že dojde během stanovené lhůty následné pěstební péče o vysazené dřeviny k úhynu dřevin, je nutné neprodleně vysadit nové dřeviny předepsané velikosti a druhu.

31. Na nebezpečných plochách budou navrženy sadové a vegetační úpravy, vypracované na základě dendrologického posudku. Způsob osázení druhů zeleně bude řešit samostatná dokumentace, která bude před podáním žádosti o stavební povolení schválena příslušným orgánem ochrany přírody a doklad o tom bude předložen příslušnému úřadu.
32. Souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 736005, Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, v souladu s ustanovením § 46, 68, 69 a 87 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) a v souladu s § 102 odst. 2 a odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb. (zákon o elektronických komunikacích).

33. Projektová dokumentace bude obsahovat:

- a) upřesnění architektonického řešení rekonstruovaných objektů SVL, vycházejícího z jejich původního architektonického stylu; uplatnění zelených střech v max. míře.
- b) zapracované podmínky Povodí Vltavy zn. 60608/2018-411 ze dne 14.11.2018:
 - I. správce povodí:
 1. Nedojde k navýšení stávajících ochranných hrází SVL.
 2. Záměrem nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
 3. Dokumentace pro stavební povolení, která bude předložena správci povodí k vydání stanoviska, bude obsahovat:
 - etapizaci záměru s ohledem na jakost vypouštěných vod z ÚČOV Praha;
 - řešení zajištění odolnosti rekonstruovaných budov a doprovodných staveb vedoucí ke snížení povodňových škod, a to v souladu s opatřením DVL217017 „Zabezpečení ohrožených objektů (zvýšení jejich odolnosti při zaplavení), snížení nepříznivých účinků povodní na budovy“ (zajišťuje nositel opatření, tj. vlastník nemovitosti – území ve vysokém povodňovém ohrožení);

- konečnou variantu řešení čištění odpadních vod přitékajících na ÚČOV s návrhem koncentračních a bilančních limitů, a to s ohledem na vyhodnocení zkušebního provozu NVL.
- II. správce vodního toku:
1. Státnímu podniku Povodí Vltavy bude předložena dokumentace pro stavební povolení, která bude obsahovat odvodnění staveniště tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků, především na straně k plavebnímu kanálu.
 2. po celou dobu rekonstrukce a během následného provozu musí být i nadále zajištěn průjezd pro vozidla Povodí Vltavy, státní podnik, a to i pro těžkou techniku, na plavební komory Podbaba z Císařského ostrova. také musí být zachován průjezd mezi plavebními komorami Podbaba a VD Troja přes Císařský ostrov.
 3. Během rekonstrukce a po jejím dokončení musí být zachována možnost odvodu elektrické energie z MVE Podbaba.
- c) zpracované požadavky PVK, a.s., zn. PVK 36831/OTPČ/18 ze dne 9.8.2018:
1. soustavu dosazovacích nádrží vybavit regulačními prvky,
 2. zajistit odpovídající zahuštění primárního kalu i v případě, že bude vypuštěno chemické předsrážení,
 3. v dalším stupni PD zohlednit údaje o zatížení a kapacitě rekonstruované SVL dle aktuálních údajů a plánovaného rozvoje odvodňovaného území,
 4. v dalším stupni PD určit způsob provozu primární sedimentace a upravit případně chemicko-technologický výpočet biologického stupně,
 5. v dalším stupni PD revidovat údaje o fugátu dle aktuálních údajů.
- d) zásady organizace výstavby zpracované tak, aby byly splněny m.j. tyto podmínky:
- závazného stanoviska Státní plavební správy zn. 6290/PH/18 ze dne 16.7.2018:
 1. v průběhu prací nesmí dojít k poškození, přemístování či zakrývání plavební signalizace.
 2. Při provádění stavby nedojde k zastavení plavebního provozu na přilehlé vodní cestě (tj. plavebním kanále).
 - bude zajištěna čistota okolních komunikací (u výjezdu ze staveniště budou okleповé a mycí rampy,
 - při provádění stavby budou používané mechanismy zabezpečeny před únikem provozních látek a bude zamezeno znečištění podzemních a povrchových vod,
 - po celou dobu realizace bude zachován přístup k přilehlým objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům včetně svozu domovního odpadu a přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí.
- e) zpracované podmínky ODŽP ÚMČ Praha 6 z hlediska nakládání s odpady č.j. MCP6 155174/2018 ze dne 26.9.2018:
- 1) Při stavební činnosti bude odpad ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů.
 - 2) Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny podle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.
 - 3) Odpady budou předány pouze osobám, které jsou podle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
 - 4) Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu.
 - 5) Bude vymezen dostatečný prostor pro ukládání směsného komunálního odpadu v objektu či na vlastním pozemku.
- f) zpracované podmínky závazného stanoviska OCP MHMP SZ. S-MHMP-0957164/2015, č.j. MHMP-0957164/2015/OCP/VI/ZS154/Žá ze dne 5.8.2015, označené dle záv. stanoviska jako č.:
9. Navrhnout konkrétní technické řešení dezodorizačních opatření.
 10. Předložit plán organizace výstavby (POV). Do POV zahrnout řešení následujících problémů:

- a) Zpracovat časový plán realizace jednotlivých etap stavby. V časovém plánu stanovit časový harmonogram jednotlivých stavebních prací a nasazení stavebních mechanismů. Hlučné stavební práce a dopravu materiálů a odpadů provádět pouze v denní době od 7 do 21 hodin.
 - b) Zpracovat akustickou studii pro období výstavby. Stanovit opatření (např. realizaci dočasných protihlukových stěn, časový harmonogram nasazování stavebních mechanismů) pro minimalizaci negativních vlivů hluku ze stavebních prací na obytnou zástavbu a na plochy využívané k rekreaci.
 - c) Vymežit plochy pro stavební dvory (zařízení stavenišť). Stanovit místa ve stavebních dvorech pro shromažďování nebo skladování nebezpečných odpadů, nebezpečných chemických látek a přípravků nebo látek škodlivých vodám. V záplavovém území neskladovat zásoby pohonných hmot.
 - d) Vymežit plochy pro odstavení stavebních mechanismů na plochách stavebních dvorů (zařízení stavenišť).
 - e) Vymežit plochy pro odstavení nákladních automobilů mimo záplavové území.
 - f) Stanovit místa očisty nákladních automobilů vyjíždějících ze staveniště na veřejné komunikace.
 - g) Stanovit množství materiálů a surovin potřebných pro realizaci jednotlivých etap výstavby.
11. Předložit projekt prací prováděných hornickým způsobem, včetně projektu případných trhacích prací a posouzení jejich vlivu na okolní zástavbu. Provádění těchto prací upravit tak, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění okolní zástavby.
 12. Předložit povodňový plán pro fázi výstavby, obsahující především řešení evakuace stavebních mechanismů, materiálů a odpadů a zajištění staveniště v případě povodně.
 13. Naplánovat a přizpůsobit nutné (časově omezené) odstávky funkce biologické části ÚČOV v průběhu výstavby příhodným průtokovým stavům ve Vltavě (vysoké ředění vypouštěných nečištěných vod), postupovat ve spolupráci s podnikem Povodí Vltavy s.p. (dojednat případné potřebné zvýšené vypouštění z vltavské kaskády).
34. **Související investice**
- kalové hospodářství (KH)
 - nátokový labyrint – levý břeh
 - nátokový labyrint – pravý břeh
35. Koncepce konečného řešení kalového hospodářství bude stanovena před kolaudací rekonstruované SVL.
36. **Podmiňující investice**
- nová vodní linka (NVL)
 - hlavní čerpací stanice (HČS)
37. SVL bude rekonstruována za provozu. Výstavba bude členěna na čtyři etapy tak, aby probíhající procesy čištění odpadních vod průběžně zajišťovaly kvalitu požadovanou příslušnými standardy.
38. Území dotčené vlivy stavby se vymezuje na pozemcích přímo dotčených umístěním stavby a pozemcích, jejichž vlastníci byli posouzeni jako účastníci řízení, kteří mohou být územním rozhodnutím přímo dotčeni.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

Odůvodnění:

Dne 20.12.2018 podal žadatel, kterým je Hlavní město Praha, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, které zastupuje Pražská vodohospodářská společnost a.s., IČO 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město, kterou zastupuje D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., IČO 26760312, Sokolovská 45/16, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výroku rozhodnutí.

Charakteristika záměru:

Rekonstrukce staré vodní linky (SVL) je 2. etapou celkové přestavby a rozšíření Ústřední čistírny odpadních vod (ÚČOV). Jedná se o změnu dokončené stavby. Stavba jako celek spočívá v rekonstrukci a modernizaci technologického zařízení a rekonstrukci stavebních konstrukcí vybraných stávajících objektů staré vodní linky ÚČOV. Účelem SVL je mechanické a biologické čištění odpadních vod. Účel užívání stavby se rekonstrukcí nemění. Všechny objekty SVL se nacházejí v areálu ÚČOV na Císařském ostrově. Pozemek je majetkem hlavního města Prahy. Stavba bude probíhat za provozu celé ÚČOV. Rekonstruovaná SVL bude pracovat souběžně s novou vodní linkou ÚČOV (NVL).

Předmětem rekonstrukce SVL jsou i další objekty, které nevyžadují nové umístění.

Předmětem rekonstrukce ÚČOV (resp. předmětem tohoto územního řízení) není stávající kalové a plynové hospodářství. Jejich modernizace nepodmiňuje výstavbu SVL.

Dokumentaci zpracoval:**D-plus projektová a inženýrská a.s.**

Ing. Aleš Prager – hlavní inženýr projektu, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb,
ČKAIT 0009500

Ing. Jindřich Sláma, Ph.D., autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, stavby vodního hosp. a
krajinného inženýrství, ČKAIT – 0009459

Sweco Hydroprojekt a.s.

Ing. Petr Kuba, Ph.D. - vedoucí projektu za SWECO HDP, autorizace vodohospodářská, ČKAIT
0009820

Doc. Ing. Vladimír Havlík, autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného
inženýrství, ČKAIT 0009814

Dokumentaci dále autorizoval:

Ing. Michal Fott, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0012876

Ing. Viktor Nýč, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - 0011180

Předpokládaný termín výstavby: 2022 - 2026

K řízení byly předloženy tyto doklady:

Plná moc: pro PVS, a.s., pro D-PLUD PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.

Vyjádření dotčených orgánů

- Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s., 100630/26Z1487/1451 ze dne 17.7.2018
- Hygienická stanice hlavního města Prahy ze dne 2. 8.2018 – HSHMP 41691/2018
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy ze dne 26.7.2018 – HSAA-7873-3/2018
- MHMP Odbor „Kanceláře ředitele Magistrátu“ ze dne 6. 8. 2018 – MHMP 1235048/2018
- MHMP ODA ze dne 4. 7. 2018 - 1066151/2018/O4/Vo
- Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 14. 11.2018 – 60608/2018-411
- Státní plavební správa ze dne 16. 7. 2018 - 6290/PH/18
- MHMP Odbor ochrany prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 5.8.2015

- č.j. MHMP -0957164/2015/OCp/VI/ZS154/Žá, SZn.: S-MHMP-0957164/2015
- MHMP Odbor ochrany prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 9.7.2019 č.j. MHMP 1394957/2019, Sp. zn.: S-MHMP 2103937/2018 OCP – souhlas z hlediska posuzování vlivů stavby na životní prostředí (verifikační stanovisko)
 - MHMP Odbor ochrany prostředí ze dne 29.11.2018 - MHMP 1956500/2018
 - MHMP, Odbor památkové péče ze dne 27.7.2018 – MHMP MHMP 1172112/2018
 - MHMP OEVM ze dne 17. 7. 2018 - MHMP 1118691/2018
 - MHMP OHsM ze dne 5. 11. 2018 - MHMP 1785274/2018
 - MHMP UZR ze dne 27. 8. 2018 - MHMP 1299976/2018
 - ÚMČ Praha 6 - odbor dopravy a životního prostředí ze dne 26. 9. 2018 – MCP6 155174/2018
 - Český rybářský svaz ze dne 10. 7. 2018 - 129/18

Vyjádření správců sítí

- Pražská vodohospodářská společnost a.s. ze dne 6.8.2018 – 03335/18/2/02
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., ze dne 18. 7. 2018 - 2018/OSDS/04817
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 9. 8. 2018 - PVK 36831/OTPČ/18
- PRE Distribuce, a.s., ze dne 18. 7. 2018 - Č. 300055890
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy ze dne 13. 9. 2018 - TSK/25779/18/5110/Ve
- Alfa Telecom s.r.o. ze dne 14.6.2018 – bez č.j.
- CentroNet, a.s. ze dne 14.6.2018 – 1593/2018
- COPROSYS a.s. ze dne 16. 4. 2018 - bez č.j.
- Cznet s.r.o. ze dne 20.6.2018 – 180101541
- ČD Telematika a.s. ze dne 16. 7.2018 - bez č.j.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN) ze dne 11. 6. 2018 - 635785/18
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 11. 6. 2018 – UPTS/Os/196008/2018
- Dial Telecom, a.s. ze dne 8. 6.2018 – PH596571
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a. s. Tramvaje ze dne 12.6.2018 – 928/18
- Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. (metro) ze dne 12.6.2018 – bez č.j.
- Fast Communication s.r.o. ze dne 14. 6. 2018 – bez č.j.
- Fine Technology Outsource, s.r.o. ze dne 13. 6. 2018 – 5180
- GREPA Networks s.r.o. ze dne 8. 6. 2018 – bez č.j.
- ICT Support, s.r.o. ze dne 29.6.2018 – 1806181107Email
- INETCO.CZ a.s. zast. UNI Promotion s.r.o. ze dne 20.6.2018 – 122407663
- Ministerstvo obrany - Sekce ekonomická a majetková – OOÚZ ze dne 11. 6. 2018 - ÚP 497/11-542-2018
- Ministerstvo vnitra ČR, správa kabelů ze dne 11.6.2018 – bez č.j.
- NEW TELEKOM, spol. s r.o. zast. UNI Promotion ze dne 30.6.2018 - 133403008
- Pe3ny Net s.r.o. ze dne 16.7.2018 – bez č.j.
- Planet A a.s. ze dne 1.7.2018 – bez č.j.
- SPOJE.NET spol. s r.o. ze dne 26.6.2018 – bez č.j.
- Technologie Hlavního města Prahy, a.s. ze dne 8. 6. 2018 - 00132/18
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 25. 6. 2018 - E23484/18
- UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 11.6.2018 – E009810/18
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 18.4.2018 – 180418-162877794

Další doklady

Inženýrskogeologický průzkum - Prof. Ing. Jaroslav Pašek, DrSc.

Dendrologický průzkum – Ing. Petr Kuba
Základní korozní průzkum - JEKU, s.r.o.
Akustická studie – Ochrana životního prostředí, s.r.o.
Rozptylová studie – Trogon s.r.o.
Požárně bezpečnostní řešení - Ing. Karel Zinke

Navrhovaná stavba neobsahuje obytné ani pobytové místnosti, proto nebyl radonový index posuzován.

Záborový elaborát obsahující seznam pozemků stavbou dotčených, kopie katastrálních map KN, výpisy z KN na pozemky stavby a informace z KN.

Žadatel je vlastníkem všech pozemků stavby.

Soulad záměru s veřejnými zájmy:

Soulad s územně plánovací dokumentací:

Záměr je podle vydané územně plánovací dokumentace **veřejně prospěšnou stavbou technické infrastruktury s označením 51|TK|6 - Praha 6 – ústřední čistírna odpadních vod.**

Podle ustanovení § 96b stavebního zákona soulad stavby s územně plánovací dokumentací posoudil Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako orgán územního plánování v závazném stanovisku č. j. MHMP 1299976/2018, sp. zn. S-MHMP 1036577/2018 ze dne 27.8.2018, v němž konstatoval soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy.

Posouzení záměru podle § 90 stavebního zákona:

Umístění stavby je v souladu s Nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanoví obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hl. m. Praze, mj. s ustanoveními § 16 odst. 6, § 18 odst. 2, § 20 odst. 1 a § 38 odst. 1 – Umístění stavby odpovídá charakteru území, respektuje veřejné prostranství, jedná se o rekonstrukci stávajících objektů SVL, které zůstanou z větší části ve svých půdorysech, architektonická podoba stávajících objektů SVL, jako jsou dosazovací nádrže, aktivací nádrž, regenerace, bude zachována, sedimentační nádrže SN1-4 budou mít stejný tvar i umístění jako ty stávající. Na místě demolovaných sedimentačních nádrží SN5-8 bude umístěna nová denitrifikační nádrž, ČS interní cirkulace, objekt dávkování externího substrátu a objekt pro skladování a dávkování chemických látek. Objekty dmychárny, čerpací stanice, trafostanice zůstanou tvarově zachovány. Z důvodu dezodorizace budou zakryty tyto objekty: čerpací stanice spodního horizontu, lapáky štěrku včetně stáčecího místa B, česlovna, lapáky písku a pískové jímky. Zakrytí změní jejich tvarovou kompozici minimálně. Objekty budou v max. možné míře zapuštěny do terénu. Materiálové a barevné řešení vychází z původního technického průmyslového řešení SVL. Základní barevné řešení bude v kombinaci barev: zelená, šedá, šedomodrá a doplňková stříbrná. Parametry dopravní a technické infrastruktury jsou v souladu s podmínkami uspořádání a využití území, jehož jsou součástí, rozvodná energetická vedení jsou v zastavitelném území umístěna jako podzemní, stavba je připojena na vnitroareálové rozvody stávající ÚČOV, odtokové poměry se nemění, zůstanou stejné jako před rekonstrukcí - stavba má řešeno hospodaření se srážkovými vodami převážně vsakováním, v místech, kde to technické podmínky stavby neumožňují, jsou srážkové vody odváděny do kanalizace.

Dokumentace stavby byla posouzena ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Některé objekty v areálu SVL jsou zařazeny do kategorie obtížně přístupných objektů, neboť přístup k nim (ocelové schodiště) není bezbariérový. Užívání osob pohybově omezených se nepředpokládá. Pěší komunikace a vozidlové komunikace jsou řešeny jako bezbariérové.

Rekonstrukce SVL si vynutí kácení 5 ks stromů a 4 ks keřů. Pokácené stromy a keře budou nahrazeny novou výsadbou dle požadavku orgánu ochrany přírody. Ostatní existující zeleň v areálu SVL zůstane beze změny.

Stavební úřad dále posoudil soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů. Výše uvedená závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů byla souhlasná, podmínky těchto stanovisek byly stanoveny ve výrokové části rozhodnutí. Souhlasná stanoviska byla doložena i pro oblasti, týkající se ochrany před hlukem a ochrany ovzduší. Podmínky pro užívání stavby a pro provádění stavebních objektů, které dále vyžadují stavební povolení nebo ohlášení, nebyly převzaty do podmínek územního rozhodnutí, neboť budou hodnoceny až při vydání stavebního povolení, ohlášení a případně kolaudačního souhlasu.

Podmiňující investice:

Rekonstrukce SVL je 2. etapou výstavby celé ÚČOV. Aby mohla být rekonstrukce SVL zahájena, musí být nová vodní linka ÚČOV (NVL) společně s hlavní čerpací stanicí (HČS) již v provozu. Proto byla stanovena podmínka č. 36. tohoto rozhodnutí. V současné době je NVL a HČS dokončena a uvedena do zkušebního provozu.

Související investice:

S rekonstrukcí SVL souvisí chystaná výstavba nátokových labyrintů na ÚČOV. S existencí labyrintů je svázána možnost totální odstávky SVL. V době zpracování projektu nebyl určen časový plán realizace labyrintů. Proto je v tomto záměru uvažována z hlediska rekonstrukce SVL méně příznivá možnost - že totální odstávka nebude možná a SVL i během rekonstrukce zůstane v provozu. Z těchto důvodů byla stanovena podmínka č. 34 č. 37. tohoto rozhodnutí. Do podmínky č. 34. je zahrnuto jako související investice i kalové hospodářství, které rovněž vyžaduje zásadní modernizaci. Přípravu etapy, která se týká kalového hospodářství, zajišťuje Odbor investic MHMP. V současné době byly zahájeny práce na studii proveditelnosti, která by měla být odkladem pro stanovení dalšího postupu při jeho modernizaci.

Požadavek MČ Praha 6 na doložení celkové koncepce kalového hospodářství ke kolaudaci SVL byl zohledněn stanovením podmínky č. 35 tohoto rozhodnutí.

Stavba s názvem „Celková přestavba a rozšíření ÚČOV Praha na Císařském ostrově, Praha 6, Praha 7“ byla posuzována ve zjišťovacím řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb. Výsledek projednání – závěr zjišťovacího řízení vydal OOP MHMP dne 31.8.2005 pod č.j. MHMP-147831/2005/OOP/VI/EIA/154-2/Žá s tím, předložený záměr bude dále posuzován podle zákona (v procesu EIA).

Stavba „Celková přestavba a rozšíření ÚČOV Praha na Císařském ostrově, Praha 6, Praha 7“ byla tedy posouzena podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů v procesu EIA. Výsledkem tohoto procesu je souhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí ze dne 27.10.2005 č.j. MHMP-147831/2005/OOP/VI/154-8/Žá, které bylo ověřeno s požadavky právních předpisů, které zpracovávají směrnici Evropského parlamentu a Rady 2011/92/EU ze dne 13.12.2011, o posuzování vlivů některých veřejných a soukromých záměrů na životní prostředí, souhlasným závazným stanoviskem ze dne 5.8.2015 č.j. MHMP-0957164/2015/OCP/VI/ZS154/Žá, SZn. S-MHMP-0957164/2015, jehož podmínky byly do projektové dokumentace zapracovány, včetně požadovaných částí dokumentace.

Z hlediska přijatelnosti vlivů na životní prostředí žadatel doložil mimo jiné závazná stanoviska a vyjádření vydaná odborem ochrany prostředí MHMP pod. č.j.: MHMP 1956500/2018, Sp. zn.: S-MHMP 1037247/2018 OCP ze dne 29.11.2018 se závěrem:

- Z hlediska ochrany ovzduší souhlasí orgán ochrany ovzduší s umístěním stavby a jejími parametry. *V rámci rekonstrukce SVL budou všechny objekty, u kterých byla prokázána vysoká pachová, zátěž (čerpací stanice spodního horizontu, lapák štěrků, česlovna, lapáky písku a pískové jímky), kompletně zakryty a dezodorizovány. Koncentrace pachových látek ve výstupní vzdušnině tak bude snížena až na zanedbatelné hodnoty oproti stávajícímu stavu.*
- Z hlediska ochrany přírody a krajiny záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem. Záměr se nedotýká zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace, jejich ochranných pásm, významných krajinných prvků, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, památných stromů, územního systému ekologické stability (ÚSES), ani ochrany krajinného rázu (záměr je navržen do vysoce urbanizovaného prostředí - stávajícího areálu ÚČOV a nijak se do okolní krajiny neprojevuje).

Dále OCP MHMP vyhodnotil, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv, a to samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na žádnou evropsky významnou lokalitu ani ptačí oblast soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP.

- Z hlediska ochrany vod dospěl OCP MHMP k závěru, že **umístění stavby je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možné bez podmínek.**

Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. OCP MHMP podle ustanovení §9a odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, souhlasným závazným stanoviskem ze dne 9.7.2019 č.j. MHMP 1394957/2019Sp. zn. S-MHMP 2103937/2018 OCP ověřil, že **nedošlo ke změnám záměru**, které by mohly mít významný vliv na životní prostředí, zejména ke zvýšení jeho kapacity a rozsahu nebo ke změně technologie, řízení provozu nebo způsobu užívání.

Řešené území se nachází v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru kultury NVP č.j.: Kul/5-932/81 ze dne 19.5.1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9.7.1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm. Dle vyjádření OPP MHMP č.j. MHMP 1172112/2018, Sp. zn. S-MHMP 1036509/2018 ze dne 27.7.2018 je navrhovaná stavba v ochranném pásmu památkové rezervace **z hlediska zájmů státní památkové péče přípustná bez podmínek.**

Podle evidence katastru nemovitostí nejsou pozemky stavby součástí ZPF.

Rozhodnutí o umístění stavby je v souladu s požadavky § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. Obsahuje druh a účel umísťované stavby, parcelní čísla a druh pozemků, na které se stavba umísťuje, a její parametry. Umístění stavby v území je dále určeno v grafické příloze rozhodnutí, která je součástí spisu a bude po nabytí právní moci rozhodnutí ověřena. Území dotčené vlivy stavby bylo vymezeno na pozemcích přímo dotčených umístěním stavby a pozemcích, jejichž vlastníci byli posouzeni jako účastníci řízení, kteří mohou být územním rozhodnutím přímo dotčeni (podm. č. 38 tohoto rozhodnutí). Stavební úřad při tomto vymezení posuzoval částečně i vliv provádění stavby (bude zejm. předmětem stavebního řízení a podmínky pro provádění stavby budou stanoveny ve stavebním povolení) a vliv provozu stavby v době jejího užívání. Z dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí a dokladů a podkladů žádosti a ze skutečností jemu známých z úřední činnosti dospěl k závěru, že vlivy stavby nepřekročí hranice vymezené jako území dotčené vlivy stavby.

Účastníci řízení:

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona tak, že účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je žadatel.

Účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a to hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona jsou osoby, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám dotčeným umístěním stavby; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům anebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím dotčeno, což jsou kromě žadatele tyto osoby: Hlavní město Praha, zast. odborem evidence majetku MHMP (odborem hospodaření s majetkem MHMP), Povodí Vltavy, státní podnik.

Podle zvláštního právního předpisu: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. h) ve spojení s § 27 odst. 2) správního řádu je účastníkem řízení Městská část Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6.

Dotčená veřejnost, uvedená v § 3 písm. i) bod 2. ZoŽP, se stává účastníkem navazujícího řízení podle § 9c odst. 3 ZoŽP, pokud se podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede, ve lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění informací podle § 9b odst. 1 ZoŽP. K účasti v tomto navazujícím územním řízení se žádná veřejnost nepřihlásila, proto se nestala účastníkem řízení.

Průběh řízení:

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 13.2.2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 13.5.2019.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona opatřením ze dne 18.6.2019 oznámil zahájení územního řízení všem dotčeným orgánům, všem známým účastníkům řízení a veřejnosti. Stavební úřad podle § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, neboť stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry v území z jeho rozhodovací činnosti, žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a především z toho důvodu že územnímu řízení předcházelo posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí v procesu EIA, v jehož průběhu se dne 26.10.2005 uskutečnilo veřejné projednání dokumentace a připomínek m.j. i za účasti širší veřejnosti.

Oznámení tohoto navazujícího řízení bylo účastníkům uvedeným v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčeným správním orgánům doručeno jednotlivě, veřejnosti veřejnou vyhláškou. Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno na úřední desce Úřadu MČ Praha 6 v době od 18.6.2019 do 19.7.2019. Oznámení bylo zároveň zveřejněno ve smyslu § 25 správního řádu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Stavební úřad v oznámení stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska do 30 dnů od zveřejnění oznámení s upozorněním, že k později uplatněným námitkám a stanoviskům se nepřihlíží.

Stavební úřad ověřil splnění podmínky odst. 2 §87 stavebního zákona o vyvěšení informace o záměru po dobu 30 dnů od zveřejnění oznámení o zahájení tohoto řízení.

Informace byla předepsaným způsobem vyvěšena, jak bylo i doloženo na dokumentační fotografii, která je součástí spisu.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány k návrhu žádná další stanoviska. Účastník řízení – MČ Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6 ve stanovené lhůtě uplatnila připomínky. Stavební úřad je posoudil následovně.

Vypořádání námitek účastníků řízení

Účastník řízení – MČ Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6 uplatnila **souhlasné stanovisko** č.j. 922/18 ze dne 4.7.2019, ve kterém vznesla tyto připomínky:

1. Požadujeme v rámci UR stanovit jako podmínku pro kolaudaci - doložení celkové koncepce kalového hospodářství.
2. V rámci širších vztahů vytvořit prostorové podmínky pro trasu veřejné okružní pěší stezky po obvodě ostrova s možností využití protipovodňového valu.
3. V maximální míře uplatnit zelené střechy rekonstruovaných objektů.
4. Požadujeme, aby architektonické řešení rekonstruovaných objektů SVL vycházelo z jejich původního architektonického stylu, podrželo si charakter své doby a nebylo přizpůsobováno soudobému pojetí NVL.
5. V rámci rekonstrukce aktivační nádrže stavebně připravit technické podmínky pro její zastřešení s extenzivní zelení.

Ad 1

Stavební úřad požadavek týkající se kalového hospodářství zohlednil stanovením podmínky č. 35 tohoto rozhodnutí. Koncepce v rozsahu projektové studie bude předložena dotčeným městským částem k vyjádření.

Ad 2

Územní řízení je řízení na podkladě žádosti, stavební úřad není oprávněn s žádostí disponovat. Stavební úřad připomínku nezohlednil, neboť není oprávněn předložený záměr upravovat. Předložený záměr zahrnuje pouze stávající areál ÚČOV – stavební a technologické objekty vodní linky. Jeho součástí nejsou protipovodňové valy ani oplocení stávajícího areálu. Záměr do veřejně přístupných pozemků podél Vltavy, které jsou ve správě Povodí Vltavy, s.p., nezasahuje. Stezku podél obvodu areálu SVL připravuje samostatně IPR HMP ve smyslu své „Koncepce Císařského ostrova“ v koordinaci s PVS, a.s., a PVK, a.s. Rekonstrukce SVL nijak neomezuje záměry jiných investorů ve veřejně přístupných prostorech Císařského ostrova.

Ad 4

Požadavek, aby architektonické řešení rekonstruovaných objektů SVL vycházelo z jejich původního architektonického stylu, podrželo si charakter své doby a nebylo přizpůsobováno soudobému pojetí NVL, stavební úřad zohlednil stanovením podmínky č. 33 písm. a) tohoto rozhodnutí.

Ad 3, 5

Požadavek na uplatnění zelených střech v max. míře stavební úřad zohlednil v podmínce 33 písm. a) tohoto rozhodnutí.

K předloženému záměru se dne 13.5.2019 (tedy před oznámením o zahájení tohoto navazujícího územního řízení) koncepčně vyjádřil IPR HMP (č.j. 4092/19). Ve svém vyjádření uvedl požadavky a doporučení na úpravu záměru, prakticky shodné s požadavky MČ Praha 6. Přípomínky byly zčásti zapracovány do projektové dokumentace k územnímu řízení a zčásti byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Ve lhůtě pro uplatnění námitek HI. m. Praha, zastoupené IPR HMP, žádné námítky neuplatnilo.

Závěr:

Stavební úřad postupoval v řízení podle platných právních předpisů řádu, zejména zjistil stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu, který je nezbytný pro vydání rozhodnutí, přezkoumal úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k nim vyjádření a námítky.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby podle § 90 stavebního zákona, zejména soulad s územně plánovací dokumentací, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Dále stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly ze stanovisek dotčených orgánů, a zajistil časovou a věcnou koordinaci stavby s ostatními stavbami v území. Na základě zjištění, že záměr je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Případným odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší stanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí má účastník řízení právo podat odvolání do 15 dnů od doručení písemného vyhotovení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 6.

Za správnost vyhotovení:
Věra Rejlová



v.r. ing. Petr Malotín
Vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky):

- podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a zároveň podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - žadatel:
 1. D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., IDDS: 96qdr2w; zast. žadatele
- podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dále podle zvláštního právního předpisu: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. h)
 2. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
- podle § 27 odst. 1, 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a zároveň podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona - vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům anebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (dodejky):
 3. Hlavní město Praha, zast. odborem evidence majetku MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
 4. Hlavní město Praha, zast. odborem hospodaření s majetkem MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
 5. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
- podle zvláštního právního předpisu: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. h) ve spojení s § 27 odst. 2) správního řádu:
 6. Městská část Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Dotčené orgány (dodejky):

7. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
8. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqi2i
9. Odbor bezpečnosti MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
10. Odbor dopravních agend MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
11. Odbor ochrany prostředí MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
12. Odbor územního rozvoje MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
13. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč
14. Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice
15. Státní plavební správa, pobočka Praha, IDDS: 5e2iuqh
16. Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha, IDDS: 4dkdzty

Na vědomí:

17. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
18. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
19. Odbor investiční MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
20. MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, podatelna - za odbory MHMP uvedené v rozdělovníku, IDDS: 48ia97h
21. Ing. Malotín, zde
22. IPR, evidence UR, paní Faktorová, IDDS: c2zmahu
23. Ing. arch. Krásná - evid. UR

Pro informování veřejnosti dle § 9b odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb. veřejnou vyhláškou – na úřední desce – a elektronická úřední deska umožňující dálkový přístup po dobu 15 dní:

24. **Městská část Praha 6, úřední deska a elektronická úřední deska po dobu 30 dnů, Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6-Bubeneč (+ příloha – 4 x situace)**